



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 135413/2021
Č. spisu: OŽP/VOD/126312/21/St
Počet listů: 1

Vyřizuje: Ing. Markéta Horáčková Strnadová
Telefon: 466 859 215
E-mail: marketa.strnadova@mmp.cz



S00BX01T895G

Datum: 23.12.2021

DÍLČÍ KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 01.12.2021 podal

EU Property project s.r.o., IČ: 28828267, Špitálská 183/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen na základě plné moci paní Ing. Andreou Novou, IČ: 87403463, Jungmannova 1442/34, 500 02 Hradec Králové,

(dále je „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a §18i odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a § 11b vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasu a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů

dílčí kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném trvalém užívání stavby vodního díla:

SO 301 Vodovod + přípojky

v rámci stavby: „Obytný soubor Dříteč, lokalita C.2“

Místo (parcelní čísla) stavebních pozemků:

katastrální území: Dříteč

pozemková parcela číslo: 25/2, 25/3, 28/1, 28/3, 28/4, 28/5, 28/6, 28/7, 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13, 28/14, 28/15, 28/16, 28/17, 28/18, 28/19, 28/20, 28/21, 28/22, 28/23, 28/24, 28/25, 28/26, 28/27, 28/28, 28/29, 28/30, 28/31, 28/32, 28/33, 28/38, 28/39, 55/2, 55/3, 315/1, 316/5, 1020/1

souřadnice (S-JTSK):

| | | | |
|----------------|-----------------------|--------------|-------------|
| <i>vodovod</i> | napojovací bod řad A | X 1054305,39 | Y 643596,27 |
| | napojovací bod řad A4 | X 1054473,41 | Y 643432,55 |
| | konec řadu A | X 1054538,57 | Y 643446,44 |
| | začátek řadu A1 | X 1054367,48 | Y 643632,63 |
| | konec řadu A1 | X 1054499,82 | Y 643609,23 |
| | začátek řadu A2 | X 1054415,28 | Y 643585,55 |
| | konec řadu A2 | X 1054391,86 | Y 643563,45 |
| | začátek řadu A3 | X 1054462,31 | Y 643530,69 |

| | | |
|----------------|--------------|-------------|
| konec řadu A3 | X 1054441,42 | Y 643511,22 |
| začátek řad A4 | X 1054513,74 | Y 643475,67 |

Účelem bylo vybudování nové technické a dopravní infrastruktury pro obytný soubor v obci Dříteč. Zájmové území se nachází mimo zastavěné území, za vodním tokem Hradečnick.

Byl vybudován zaokružovaný vodovodní systém, rozdělen na 5 úseků. Vybudováno bylo celkem 862 m (DN 100 (PE110) - 560,5 m; DN 80 (PE90) - 63 m; DN 25 (PE32) - 238,5 m) veřejného vodovodu, každá nemovitost bude měřena samostatně vodoměrem umístěným ve vodoměrné šachtě na pozemku investorů.

Vodní dílo bylo povoleno rozhodnutím Magistrátu města Pardubic, odborem životního prostředí ze dne 21.10.2019 pod č.j. MmP 109059/2019, které nabylo právní moci dne 26.11.2019. Dne 09.09.2021 byla rozhodnutím č.j. MmP 94462/2021 povolena změna stavby před jejím dokončením, NPM 30.09.2021.

Kontrolní prohlídka stavby byla provedena 21.12.2021 s výsledkem – stavba byla provedena v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a dokumentace zněny stavby před dokončením. Pouze u napojovacího bodu č. 1, tj. začátek řadu A je cca o 2,1 m dále než bylo uvažováno, z důvodu nemožnosti vytyčení a chybějících podkladů zaměření stávajícího potrubí.

Stavba je schopna řádného a bezpečného provozu.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů byla dne 12.03.2019 provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby. Po kontrole předložených dokladů, výsledku ústního jednání a místního šetření vodoprávní úřad dospěl k závěru, že provozem vodního díla nebudou ohroženy zájmy společnosti ani dotčena práva či právem chráněné zájmy účastníků řízení a ověřil, že stavba je v souladu se záměry územního plánování, obecnými požadavky na výstavbu a zájmy chráněnými zvláštními předpisy.

Obdrží:

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád):

1. *EU Property project s.r.o., Špitálská 183/2, 500 03 Hradec Králové*, doručuje se: Ing. Andrea Nová, Jungmannova 1442/34, 500 02 Hradec Králové - zmocněnec

Vedlejší účastníci:

2. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
3. Obec Dříteč, Dříteč 116, 533 05 Dříteč

Na vědomí:

4. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice
5. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
6. Obecní úřad Dříteč, Dříteč 116, 533 05 Dříteč

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

„otisk úředního razítka“