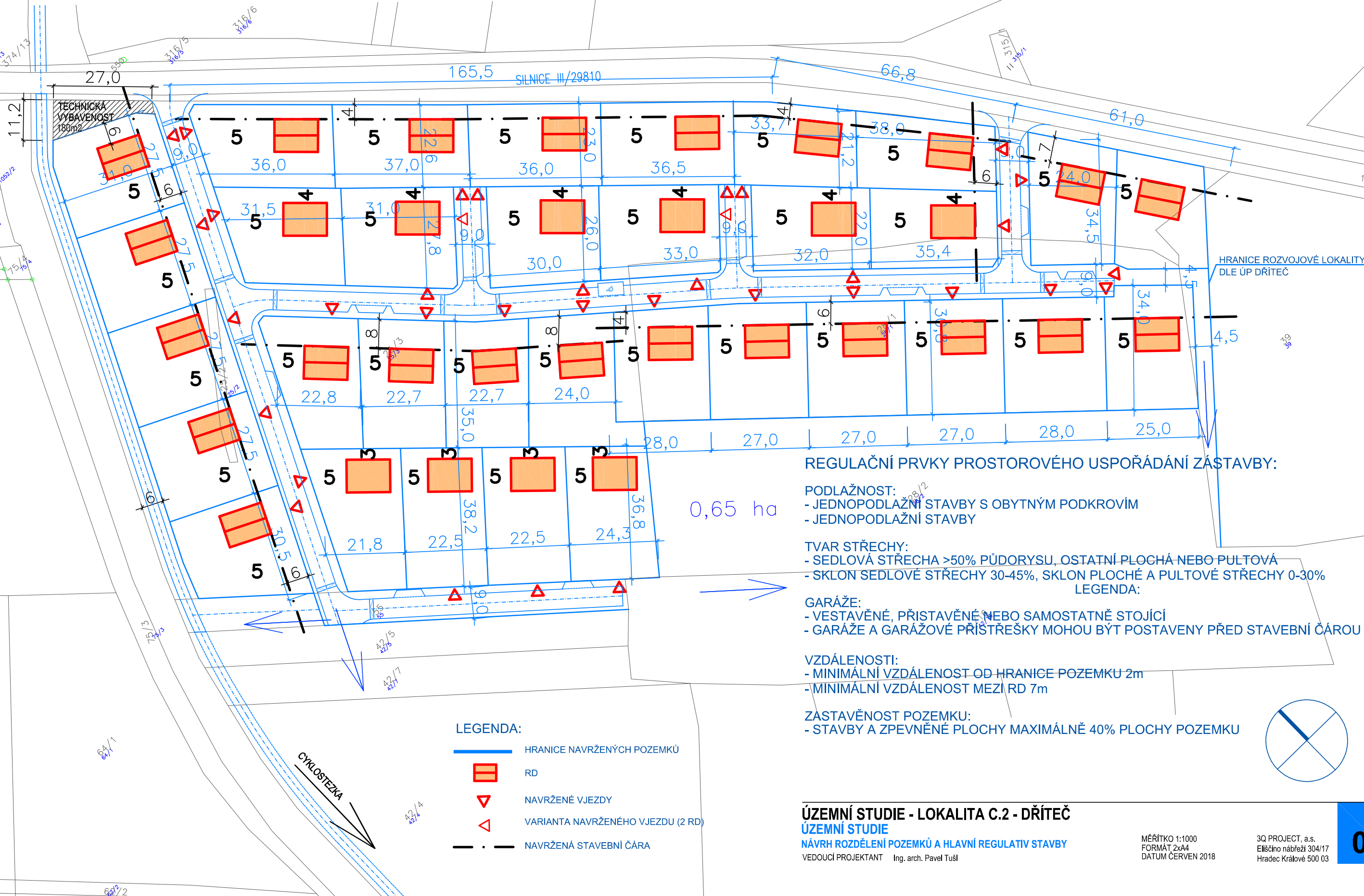


DŘÍTEČ - LOKALITA C.2 - JIHOVÝCHODNÍ ČÁST

NÁVRH ROZDĚLENÍ POZEMKŮ A HLAVNÍ REGULATIV STAVBY

MĚŘÍTKO 1:1000



REGULAČNÍ PRVKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY:

- PODLAŽNOST:
 - JEDNODLAŽNÍ STAVBY S OBYTNÝM PODKROVÍM
 - JEDNODLAŽNÍ STAVBY
- TVAR STŘECHY:
 - SEDLOVÁ STŘECHA >50% PŮDORYSU, OSTATNÍ PLOCHÁ NEBO PULTOVÁ
 - SKLON SEDLOVÉ STŘECHY 30-45%, SKLON PLOCHÉ A PULTOVÉ STŘECHY 0-30%
- LEGENDA:
- GARÁŽE:
 - VESTAVĚNÉ, PŘISTAVĚNÉ NEBO SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ
 - GARÁŽE A GARÁŽOVÉ PŘÍSTŘEŠKY MOHOU BÝT POSTAVENY PŘED STAVEBNÍ ČAROU
- VZDÁLENOSTI:
 - MINIMÁLNÍ VZDÁLENOST OD HRANICE POZEMKU 2m
 - MINIMÁLNÍ VZDÁLENOST MEZI RD 7m
- ZASTAVĚNOST POZEMKU:
 - STAVBY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY MAXIMÁLNĚ 40% PLOCHY POZEMKU

- LEGENDA:
- HRANICE NAVRŽENÝCH POZEMKŮ
 - RD
 - ▽ NAVRŽENÉ VJEZDY
 - ◁ ▷ VARIANTA NAVRŽENÉHO VJEZDU (2 RD)
 - · - NAVRŽENÁ STAVEBNÍ ČÁRA

